

Fjernvarme til Rørbæk

Borgermøde Februar 2024



Velkommen

Hvem er vi?

Varmeværket - Palle

Varmeværket - Lars

Nordkabel - Christian

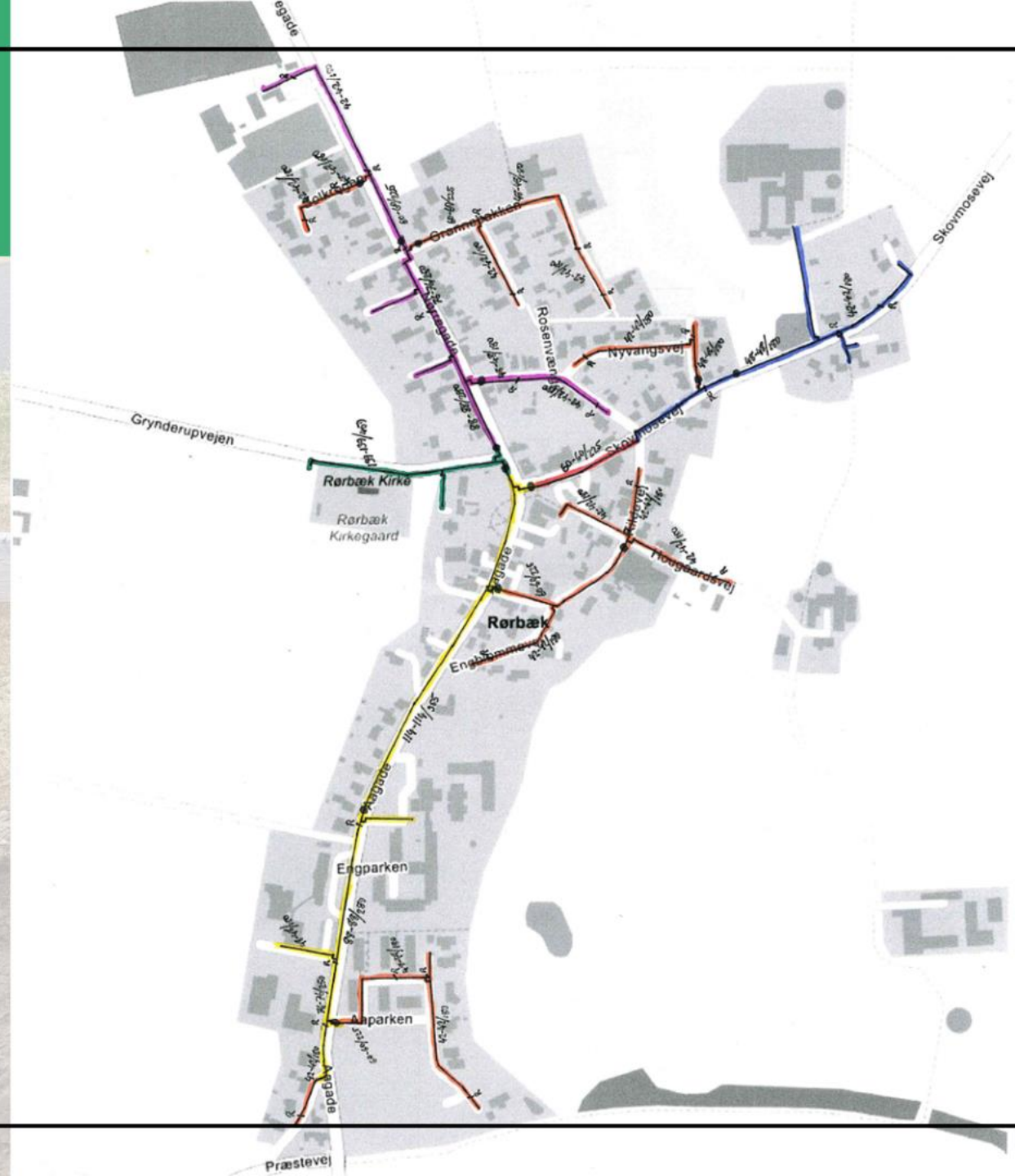


Dagsorden

- Velkomst og præsentation
- Tidsplan
- Hvem får varme - hvem kan få varme?
- Hvad koster det at blive tilsluttet? Hvad koster varmen?
- Hvad er unitabonnementsordning?
- Hvad skal der ske inde på privat grund?
- Hvor får man information?
- Spørgsmål
- Kaffe

Tidsplan





ETAPE

- 1. — 1/3 - 24/3
- 2. — 25/3 - 31/5
- 3. — 1/5 - 31/5
- 4. — 31/5 - 16/8
- 5. — 19/8 - 20/9
- 6. — 19/8 -

Hvem får varme? Hvem kan få varme?

- **Vi har 110 forhåndstilkendegivelser.** Kontrakt er lagt i postkasser.
- **Alle inden for området kan få varme.** Når vi er færdige med at grave, vil områdebidraget stige til 37.500 kr. Det vil herefter ikke være muligt at dele beløbet.
- Som noget nyt tilbydes husene ved **Grynderupvejen** fjernvarme.
- **Lars kontakter alle løbende.** Vi skal se, hvor stikket skal afsættes og aftale hvad der skal foregå ved dem, som skal have fjernvarme.



HVAD KOSTER DET AT BLIVE TILSLUTTET FJERNVARMEN?

Der er ingen ændringer i den pris, du oprindeligt sagde ja til. Vi har forsøgt at få tilskud med henblik på at reducere prisen lidt. Men puljen var desværre tom.

Fjernvarmeprisen kan være svær at gennemskue, da den er bygget op af flere dele:

		Udregningseksempel for et standardhus på 130 m ²	Pris standardhus på 130 m ² **
1	Grundinvesteringsbidrag (måler og administration)	1 x 6.250,- kr.	6.250,00 kr.
2	M2-bidrag (Afhænging af husets størrelse)	130 m ² x 80,- kr.	10.400,00 kr.
3	Stikledningsbidrag (pris for røret fra gaden til huset)	15 m x 1062,50 kr.	15.937,50 kr.
4	Områdebidrag (for rør i gaderne og røret fra Nørager)	1 x 25.000,- kr.	25.000,00 kr.
I alt inkl. moms			57.587,50 kr.

** Prisen er i eksemplet beregnet inkl. moms for et standardhus på 130 m². Du skal betale for de faktiske antal m stik og m². Hvis du har brug for hjælp til vurdering af din pris, så skriv til varmegærdet (mailadresse nederst i nyhedsbrevet).

Desuden skal fjernvarmen sluttes til husets radiatorer og varmtvandsproduktion i stedet for nuværende varmekilde (gasfyr de fleste steder). Udstyr (unit) og tilslutning (VVS-installatør) kan man selv stå for.

UNIT ABONNEMENT

Som noget nyt kan man udvide sit abonnement ved varmegærdet til også at omfatte en unit. Det koster 200 kr./md. (Udbetaling er 0,- kr.). Varmegærdet leverer og monterer (se mere på hjemmesiden – link nederst i nyhedsbrevet).

HVAD ER MIN RABAT?

Når vi er færdige med at grave, vil områdebidraget stige til **37.500 kr.** Det vil herefter ikke være muligt at dele beløbet i 8 betalinger (se herunder).

HVORDAN FOREGÅR BETALINGEN?

1 (Grundinvesteringsbidrag) opkræves til foråret, når vi starter med at grave i Rørbæk.

2 og 3 (m² bidrag og stikledningsbidrag) opkræves ved målerudlevering/tilslutning.

4 (Områdebidrag) opkræves ligeledes ved målerudlevering/tilslutning. **Men kan deles ud over 2 år (betales hvert kvartal sammen med varmeregningen) mod et gebyr på 625 kr./år.**

Hvad koster varmen?

År 2024 - 130 m² hus - 1800 m³ naturgas:
Forbrug 1800 m³ Ngas = 18 MWh

Forbrug	18 MWh x 508,75 kr	9.157,50
Abonnementsbidrag		725,00
Effektbidrag	130 m ² x 20,63 kr	2.681,90
I alt pr. år		12.564,00

Takstblad*

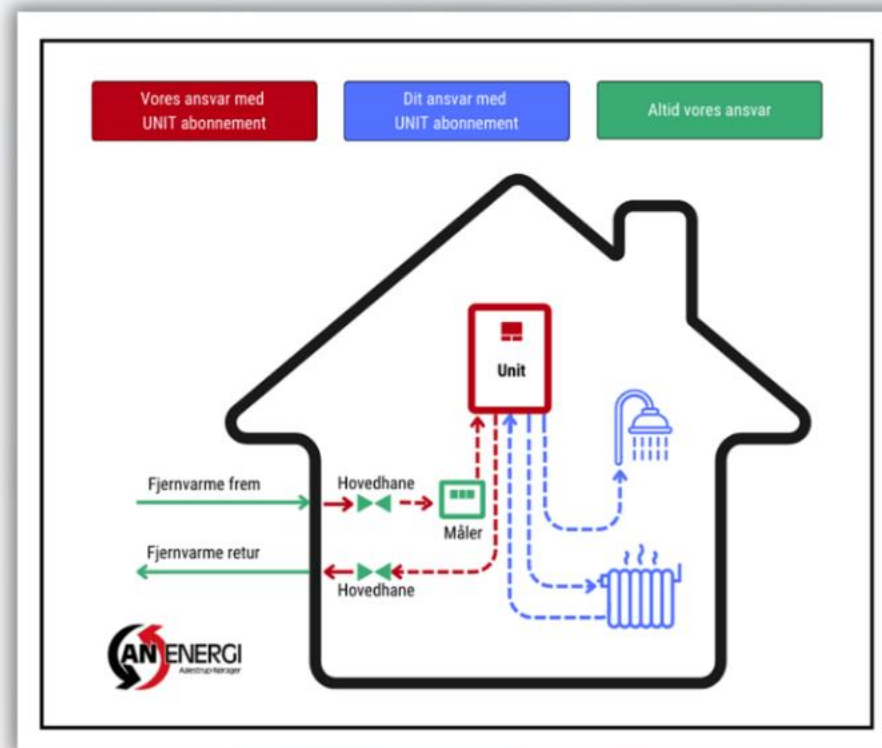


Elmegaardsvej 6, 9620 Aalestrup
CVR nr. 14411313
www.an-energi.dk - info@an-energi.dk

Fjernvarmepriser 2024

Forbrugsbidrag	Excl. moms	Inkl. moms
Forbrugsbidrag pr. MWh	357,00 kr.	446,25 kr.
Forbrugsbidrag Rørbæk pr. MWh	407,00 kr.	508,75 kr.
Abonnementsbidrag	Excl. moms	Inkl. moms
Fast pris - årligt pr. varmemåler	580,00 kr.	725,00 kr.
Effektbidrag	Excl. moms	Inkl. moms
0 - 1.800 m ² (pr. m ² i henhold til BBR)	16,50 kr.	20,63 kr.
1.800 - 3.600 m ² (pr. m ² i henhold til BBR)	11,00 kr.	13,75 kr.
3.600 m ² - (pr. m ² i henhold til BBR)	5,00 kr.	6,25 kr.
Procesvarme afregnes efter individuel opgørelse - kontakt kontoret for aftale.		
Afkølingsbidrag		
Afkølingsbidraget udregnes som 1 % af forbrugsbidraget pr. grad C, den gennemsnitlige årsafkøling afviger fra krævet værdi. Den krævede gennemsnitlige årsafkøling afhænger af fremløbstemperaturen og fremgår af et skema, som kan findes på www.an-energi.dk . Afkølingsbidraget udgør max +15% til max -15%		
Unit - fast abonnementsordning	Excl. moms	Inkl. moms
Abonnement pr. år pr. unit	1.920,00 kr.	2.400,00 kr.

Unit abonnementsordning



Hvor får man information?

- Hjemmeside - se især info om Rørbæk og unit
- Facebook - AN Energi
- SMS
- Nyhedsmail - slutter, når projektet afsluttes
- Ring til værket

The screenshot shows the AN Energi website with a navigation menu including 'VARME', 'AALESTRUP VAND', 'SIMESTED VANDVÆRK', 'HVAM VANDVÆRK', 'NYHEDER', 'LINKS', and 'KONTAKT'. The main content area is titled 'Status på projekt Rørbæk' and includes the following text:

Forside / Varme / Profil / Rørbæk

Status på projekt Rørbæk
Vi er på vej.....
I 2024 udvider vi vores forsyningsområde til også at levere fjernvarme til Rørbæk.
Her på siden kan du følge vores projekt.

Informationsmøde
Vi er i gang med at planlægge et informationsmøde tirsdag den 27. februar 2024 kl. 19 i Rørbæk Kultur- og Borgerhus for alle, der har sagt "Ja tak" til fjernvarme, og andre interesserede. Du kan stadig nå at give tilsagn om at blive koblet på.
Invitationer bliver sendt ud, når vi nærmer os.

The page also features two news articles with thumbnails: 'Nyhedsbrev Rørbæk SEP23' and 'Nyhedsbrev Rørbæk DEC23'. A large image shows a white van with the AN Energi logo driving on a road. Below this image is a caption: '27. november 2023: Rørene bliver lagt klar på vej ud af Nørager mod Rørbæk. Her svejdes de nu sammen og bliver gravet ned i starten af det nye år.' At the bottom of the page, there are four small images showing construction work, including pipes being lifted by a crane and pipes being laid out on the ground.

Spørgsmål og kaffe

- Tak for i aften.